



<p>COTEFIS Gestão de Projectos, S.A.</p> <p>R. Prof. Mota Pinto, 42 F - Esc. 2.09 4100-353 PORTO</p> <p>Tel.: (351) 226 183 790 Email: sede@cotefis.com Website: www.cotefis.com</p>	<p>Forma societária Sociedade anónima</p> <p>Capital social 150.000 Euros</p> <p>Administrador Eng.º António Oliveira</p> <p>Diretores Luis Reis, Eng.º Civil Rui Pinto, Lic.</p> <p>Pessoal permanente Total: 23 Licenciados: 13 Outros técnicos: 8 Administrativos: 2</p> <p>Volume de Negócios (2022) 1.107.294 Euros</p>	
<p>Associações profissionais / empresariais</p> <ul style="list-style-type: none"> - APPC - Associação Portuguesa de Projectistas e Consultores <p>Certificações</p> <ul style="list-style-type: none"> - LNEC—Gestor de Qualidade de Empreendimentos da Construção, em todas as categorias - Sistema de Qualidade ISO 9001:2015 pela APCER - Águas de Portugal  <p>Última atualização: 25-05-2023</p>	<p>Descrição geral Ano de Fundação: 1991. Objeto: consultoria de arquitetura e engenharia, ao nível de estudos e projetos, gestor de empreendimentos coordenação e fiscalização de obras, planeamento urbano e urbanismo, ordenamento do território, ambiente.</p> <p>Campos de atividade / especializações</p> <ul style="list-style-type: none"> - Projetos de arquitetura e engenharia - Fiscalização e Gestão de Empreendimentos - Coordenação de projetos multidisciplinares - Consultoria de engenharia - Planeamento Urbano e Urbanismo. <p>Serviços oferecidos</p> <p>Consultadoria, Estudos e Projetos</p> <ul style="list-style-type: none"> - Conceção. - Estudos de viabilidade. - Projeto de Arquitetura. - Projeto de Engenharias. - Assistência Técnica. <p>Gestão de Empreendimentos</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisão de Projetos. - Elaboração de pareceres técnicos - Gestão de Projetos. - Planeamento. - Controlo de Qualidade. - Controlo Topográfico. - Fiscal. e Coordenação de Obras. - Gestão de Qualidade de Construção. - Coordenação de Segurança e Saúde. - Controlo Ambiental. <p>Trabalhos mais representativos</p> <p>Elaboração de Projetos</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rec. e Amp. da U. Manteigas. - Antigo Hotel Infante Santo em Lisboa. - Requa. Pampilhosa Baixa—Mealhada. - Reab. do Palacete Visconde Valdemouro. - Requa. de Edifícios e sua envolvente no Bairro Alves Redol. - Resid. Estudantes no Edifício do Antigo Lagar dos Lopes. - Reabilitação do Castelo de Alfaiates. - Reab. dos Bairros do Regado e Carriçal. - Fecho de Rede de Abast. de Água Ferreiros e Rendufinho. - Amp. e Benef. da rede de saneamento Condeixa-a-Nova. - Reab. ES Júlio Dinis - Ovar. - Ecovia entre Sarzeda, Sernancelhe, Vila da Ponte e Ferreirim. - Recuperação das Margens do Côa entre pontes - 2ª fase (Praia Fluvial). - Parque de Estacionamento/Interface Modal em Vila do Conde. <p>Gestão e Fiscalização de Empreitadas</p> <p>Edifícios de Habitação</p> <ul style="list-style-type: none"> - Urbanizações—Leça III e IV. - Edifício S. João Bosco e Alto da Boa Nova. - Resid. Universitárias—Porto e Braga <p>Reab. de Edifícios Habitacionais</p> <ul style="list-style-type: none"> - Habitações Devolutas— Bairros Porto - Barrios sociais: Ramalde, Ilha da Bela Vista, S. Roque da Lameira, Contumil, S. João de Deus, Viso, Ilha do Bonjardim, Rainha D. Leonor, Ilha dos Cortes e Pastelaria. - Resid. Univ. Alberto Amaral—Porto. <p>Loteamentos Mistos</p> <ul style="list-style-type: none"> - Antas - 2.ª fase. - Pedrouços. - Loteamento da Habitovar, Ovar. - Quinta Seca - Granja. - Loteamento em Grijó, Vila Nova de Gaia. <p>Loteamentos Industriais</p> <ul style="list-style-type: none"> - PFR Invest: Pólo 5. <p>Edifícios de Turismo</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hotel Casino Chaves e Casino Espinho. - Hotéis IBIS e Novotel. <p>Edifícios de Comércio</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lojas Staples. - Lojas AKI/Leroy Merlin. - ESAF—Grijó Outlet. <p>Edifícios de Armazenagem e Logística</p> <ul style="list-style-type: none"> - Armazém Lotes 10/11 e 13—Leixões. - Reabilitação dos Silos de Leixões. <p>Edifícios Industriais</p> <ul style="list-style-type: none"> - Continental Mabor. - Amorim Revestimentos. - Pavilhão Industrial - Mozelos. <p>Edifícios de Escritórios</p> <ul style="list-style-type: none"> - Torres da Luz. - Centro de Inovação e Polo Mar. - Edifício das Camélias. <p>Edifícios Equipamento Social e Desportivo</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pavilhões Gimnodesportivos. - Centro de dia, Ovar. <p>Edifícios de Escolares</p> <ul style="list-style-type: none"> - ES Enfermagem , Colégio Luso Francês, Colégio de Lurdes, CBE. - Parque Escolar: 28 Escolas Secundárias. - Escolas: Póvoa do Lanhoso. <p>Edifícios Hospitalares e de Saúde</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hospital de Santa Maria—Porto. - Remodelação Hospital—Arouca. - Hospital Internacional de Albufeira. - Hospital SJ da Madeira—Remod. Serviço de urgência; Unid. Cuidados Intermédios - Hospital Oliveira de Azeméis—Sala de Raio X. - Hospital Sta Maria da Feira—Remod. Consulta Externa; Unidade Móvel de Apoio Domiciliário - Clínica de Hemodiálise, Amarante. <p>Obras Rodoviárias</p> <ul style="list-style-type: none"> - Via Tâmega, Acesso de Baião - IP4, IC24, EN222, EN224, Variante EN108, IC29, Juntas do IP1, Variante EN213, E(N)R207-3, Variante de Mira. <p>Obras de Arte</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ponte Hintze Ribeiro; Nova Ponte sobre o Rio Douro; Ponte da Gala; Ponte da Barra; Ponte do Real; Pontes de Criz; - PI Campanhã; PI Souto do Monte; PSR Rua da Arroeteia; PD Figueira da Foz - PSR's entre Ovar e Gaia (linha do Norte). <p>Viaduto metálico sobre a VCI-Porto.</p> <p>Obras Ferroviárias</p> <ul style="list-style-type: none"> - Troços: Lousado-Santo Tirso; VCI Porto; Campanhã; Santo Tirso-Lordelo; Nine-Tadim; Quintãs-Ovar; - Funicular dos Guindais, Porto 2001. <p>Postos de Abast. e Áreas de Serviço</p> <ul style="list-style-type: none"> - 16 PA'ss e 3 Áreas de Serviço. <p>Obra de Requalificação Urbana</p> <ul style="list-style-type: none"> - R. Acácio Lino, Escadaria Antas, Bairros Pio XII e Contumil, Baixa Portuense, R. da Vilarinha, R. Monte dos Burgos, R. Prof. Augusto Nobre, Mouzinho da Silveira-Flores, Viaduto Duque de Loulé; Túnel da Ribeira, R. Maternidade, Escarpa da Ribeira. - Envolvente do Mercado Manuel Firmino; - Rotunda da Boavista. - Troço Vila do Conde-Póvoa do Varzim, Maia. - Marco de Canaveses: Centro Urbano - Reabilitação da Feira dos Carvalhos—Gaia. <p>Outras Áreas</p> <ul style="list-style-type: none"> - Consolid. Plataforma da Lota—Aveiro. - Centro Hípico do Porto. <p>Reabilitação de Edifícios destinados a serviços</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ed. Correios; Ed. Transparente; Ed. Topázio; Ed. Calém. Ed. do Lago. - Quartel GNR—Amarante; - Req. Ed. Observatório—V.N. de Gaia. <p>Edifícios destinados a serviços</p> <ul style="list-style-type: none"> - Interface Campanhã, Estação Rio Tinto - Reab. Parque de Exposições de Braga. <p>Área Ambiental</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reforço da Proteção da Margem do Rio Douro—Vila Nova de Gaia. <p>Planeamento Urbano</p> <ul style="list-style-type: none"> - Programa da Orla Costeira Caminha-Espinho. <p>Experiência internacional</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rede de Telecomunicação de Exército de Angola, em Cabinda; - 2 Moradias na Urbanização da Sodimo, Luanda; - Condomínio Habitacional Bellas Village; - Urbanização do Soyo; - Terminal Sonair, Aeroporto de Luanda; - Heliporto da Funda; - Placa de Estacionamento de aeronaves no aeroporto de Luanda; - Hangar de reparação de aviões, em Luanda e Cabinda; - Ampliação e remodelação do aeroporto internacional de São Tomé e Príncipe; - Rua da Lama, Luanda; - Rua do Quintalão Petro, Luanda; - Centro Logístico da AGT em Viana; - Sede Provincial da AGT em Malange; - EN-150 Bié/Camacupa/Ringoma/Umpulo - Aproveitamento hidroelétrico do Rio Kwanza, Barragem da Lauca— Edifícios Residenciais, Centro de Formação e Edifício de Comando; Edifício de Comércio e Serviços, Luanda 	