

<p><b>HENRIQUE PERESTRELLO</b> - Consultores de Engenharia, Lda</p> <p>Rua Buenos Aires, 32A 1200-625 LISBOA Tel.: (351) 21 395 05 31 E-mail: geral@hpengenharia.pt Web site: www.hpengenharia.pt</p>	<p><b>Forma Societária</b> Sociedade Por Quotas de Responsabilidade Limitada</p> <p><b>Capital Social</b> 24.950 Euros</p> <p><b>Gerente</b> Eng. Henrique Abreu</p> <p><b>Diretor</b> Eng. Henrique Abreu</p> <p><b>Pessoal Permanente</b> Total: 5 Licenciados: 3 Outros Técnicos: 1 Administrativos: 1</p> <p><b>Volume de Negócios (2009)</b> 250.000 Euros</p> <p><b>Associações Profissionais / Empresariais</b> • APPC - Associação Portuguesa de Projectistas e Consultores</p>	 <p><b>hpengenharia</b></p>
<p><b>Descrição Geral</b></p> <p>Fundada em 1992, a partir dum grupo de técnicos com experiência em projetos e obras.</p> <p><i>“O constante aparecimento de novos produtos na Construção, o desenvolvimento tecnológico das diferentes especialidades, a renovada legislação e condições de mercado no sector, tornaram a interligação Dono de Obra – Empreiteiro, de tal forma complexa, que justificam por si só uma terceira entidade, “interface” de todas as situações. Sem se substituir ao Dono de Obra, essa entidade efetua uma séria prestação de serviços pluridisciplinares, capazes de darem os sustentáculos técnico-económicos às decisões do Cliente. Só assim, hoje em dia, se poderá garantir a qualidade – prazo – custo do empreendimento ...”</i></p> <p>A HENRIQUE PERESTRELLO - Consultores de Engenharia, Lda efetua aquele tipo de trabalho, absolutamente independente e equidistante de quaisquer projetistas, empresas construtoras, instaladoras ou representantes de materiais e equipamentos.</p> <p>Fundamentada na organização e métodos de trabalho, apoiados por meios informáticos, dispõe ou contrata técnicos das diferentes especialidades, que com comprovada experiência de projeto e obra, garantem a execução de todas as fases dos processos, dentro das condições específicas de cada empreendimento e dos prazos a cumprir.</p>		
<p><b>Campos de Atividade / Especializações</b></p> <p>a) Consultadoria e Análise das diferentes soluções de Construção Civil e Instalações Técnicas Especiais;</p> <p>b) Definição prévia dos tipos de trabalho e lançamento dos concursos para a execução das correspondentes empreitadas. Programas de Concurso, Cadernos de Encargos, Mapas de Trabalhos. Análise das Propostas e sugestão das melhores. Processos de adjudicação;</p> <p>c) Fiscalização e Receção dos trabalhos de Construção Civil e Instalações Técnicas Especiais. Assistência em Obra (Interface “Dono de Obra – Projectistas – Empreiteiro Geral. Coordenação com outros Empreiteiros, Análises Técnico-Económicas. Controlos de Qualidade. Controlo de Planeamento, Controlos de Faturação. Atualizações e Previsões). Recomendações;</p> <p>d) Instrução e acompanhamento dos processos de Licenciamento, desde a fase de estudos prévios à licença de utilização.</p>		
<p><b>Trabalhos mais Representativos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gestão de projetos e construção de empreendimentos imobiliários e moradias particulares na área da grande Lisboa, Alentejo e Algarve</li> <li>• Idem, de remodelação de antigos edifícios, quer exterior quer interior, em Lisboa</li> <li>• Idem, de remodelação de escritórios na área da grande Lisboa</li> </ul>		